

```
p.contentsiteAll {      text-indent: 20px;      text-align: justify; }  div.contentsiteAll {  
border: 4px double #000000; /* 4px solid #66CC99 - кировский */  padding: 20px;      width:  
90%; }  p.contentsiteAllH1 {      text-indent: 20px;      text-align: center;      font-size: 150%;  
font-weight: bold; }  p.contentsiteAllH2u {      text-indent: 20px;      text-align: center;  
font-size: 130%;      text-decoration: underline;      font-weight: bold; }  img.siteall {      border:  
4px solid #66CC99;      margin-left: auto;      margin-right: auto; }
```

[Лицензия ООО УК Родник](#)

[Устав ООО УК Родник](#)

[Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе](#)

Лицензия ООО УК Родник



Правительство Хабаровского края
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕГИОНАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ И ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.07.2022 № 1619-р
г. Хабаровск

О предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Родник"

В соответствии с частью 2 статьи 14 Федерального закона от 28.12.2011 г. № 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности", Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2011 г. № 1881-ПП, Положением о главном управлении регионального государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 16 октября 2012 г. № 371-пр, актом оценки от 11 июля 2022 г. № О2022-02.2-0015, решением лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Хабаровском крае от 11 июля 2022 г. № 5Л:

предоставить обществу с ограниченной ответственностью "РОДНИК", сокращенное наименование ООО УК "РОДНИК", ОГРН 1222700009223, ИНН 2722138081, место нахождения: 680026, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дзержинского, д. 318, адрес электронной почты olesya90muzyka@mail.ru, телефон +7 914 195 93 31, лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 12 июля 2022 г.

И.о. начальника главного управления



Устав ООО УК Родник

Учредительный документ
юридического лица
ОГРН 1222700003223
представлен при внесении в
ЕГРЮЛ записи от 14.06.2022
за ГРН _____
ИФНС России по
Железнодорожному району
г. Хабаровска
Зам. начальника
полномоченное лицо
исполнительного органа
Иванова О.В. Вруч.
подпись, инициалы, должность

Решением единствен

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «РОДНИК»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Устав определяет порядок организации и деятельности Общества, возложенной на него ответственностью Управляющая компания «РОДНИК», именуемого в дальнейшем – Общество, созданного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» (Закон)).
- 1.2. Наименования Общества:
 - полное фирменное наименование Общества на русском языке – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «РОДНИК»;
 - сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке – «РОДНИК»;
- 1.3. Место нахождения Общества: **Российская Федерация, Хабаровский край, город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Доватора д. 24а офис 318.**
- 1.4. Общество является непубличной коммерческой корпоративной организацией, целью деятельности Общества – получение прибыли.
- 1.5. Размер уставного капитала Общества составляет **10 000,00 руб. (Десять тысяч рублей в копейках).**
- 1.6. Общество создано без ограничения срока его деятельности.
- 1.7. Общество вправе осуществлять любую деятельность, не запрещенную законодательством Российской Федерации.
- 1.8. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

2. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ

- 2.1. В Обществе действуют следующие органы управления:
 - высший орган управления – единственный участник;
 - единоличный исполнительный орган – Директор.
- 2.2. Единственный участник единолично принимает все решения по вопросам, входящим в компетенцию общего собрания участников ООО (п. 2 ст. 33 Закона). Требования к созыву, проведению и принятию решений на общих собраниях в обществе, предусмотренные Законом, для Общества не применяются, за исключением нормы о сроках проведения общего собрания.
- 2.3. Решение, которым утверждаются годовые результаты деятельности Общества, принимается единственным участником, выполняющим функции общего собрания участника, в срок с 1 марта по 30 апреля года, следующего за отчетным.
- 2.4. Решения единственного участника по вопросам деятельности Общества принимаются в письменной форме подписью единственного участника. Нотариальное удостоверение решений не предусмотрено действующим законодательством.
- 2.5. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Директором, назначаемым и увольняемым единственным участником. Срок полномочий Директора – 5 (пять) лет. Директор действует от имени Общества и принимает решения в рамках, определенных в настоящем Уставе, в порядке, определенном Законом, а также внутренними документами Общества, заключенными между ним и Обществом.
- 2.6. В вопросах компетенции, не урегулированных уставом, единственный участник руководствуется Законом и Гражданским кодексом РФ.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА

5 / 10

- 3.1. Участник обладает правами и несет обязанности, предусмотренные

6. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

- 6.1. Выход единственного участника из Общества не предусмотрен.

7. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Настоящий Устав приобретает силу с момента государственной регистрации.
- 7.2. В вопросах, не урегулированных уставом, участник и Директор руководствуются Гражданским кодексом РФ и внутренними документами Общества.

Прону
проши
печат

(*тм*)

Замест
началь



Определены ли денежные средства, находящиеся на учет российской организации в налоговом органе по

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ "РОДНИК"**

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	2	2	2	7	0	0	0	0	9	2	2	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации

14.06.2022

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Межрайонная инспекция
Федеральной налоговой службы № 6 по Хабаровскому краю**

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

2	7	2	2	1	3	8	0	8	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

/

2	7	2	2	0	1	0
---	---	---	---	---	---	---

